

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007	“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **09:00 horas del día 09 de enero de 2024**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan:

No.	EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1-	Felson Romero Olayo	JUDITH MANCILLA GUZMÁN C/ON. GONZALEZ # 2 LA MOHONERA CALLE CALLE DE TRUJANO, GUERRERO DIRECCIÓN DE LICITACIONES Y CONSTRUCCION GBS S.A.S DE
2-	Judith Mancilla G.	GBS
3:-	Materaks y construcción GBS	R.C. MC0230500P08 COMISARER 2, CASA 1, TUXPAN C.P. 40101 IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO. TEL.7331599547

Acto seguido se procedió a llevar a cabo la VISITA DE OBRA, para conocer el sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto de las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, No.: **IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007**, consistente en los trabajos de: “**CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.**”

A continuación se procedió a hacer el recorrido y se pidió a los participantes tomar nota, para que, considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las proposiciones de la licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
<p>IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007</p>	<p>“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”</p>
<p>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</p>	

Se informa al participante que se deberá anexar copia de la presente acta en la propuesta técnica, solicitada en el punto DT6.

No habiendo otro asunto que tratar y para constancia y a fin de que surte los efectos legales correspondientes, se da por terminada la visita al lugar de los trabajos firmando a continuación el presente documento los que en ella intervinieron, siendo las **9:55 hrs.** Del día de su inicio, en la Ciudad de Iguala de la Independencia Guerrero, entregando una copia al participante en este acto.

POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA

[Handwritten signature]

Constructora y Comercializadora
L.C.E. EDEON ROMERO OLATO
Ignacio Romero Olato #11
Col. Centro, C.P. 40000
Iguala de la Independencia Gro.

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS
2021-2024

[Handwritten signature]

C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.
Secretario de Desarrollo Urbano y
Obras Públicas.

[Handwritten signature]

GBS
MATERIALES Y CONSTRUCCION GBS S.A.S DE
R.F.C. MCG230508P88
ORQUIDEA MNZ 2, CASA 1, TUXPAN C.P. 40101
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO.
TEL. 7331559547

[Handwritten signature]

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.
Encargado de la Dirección de Estudios y
Proyectos.

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

[Handwritten signature]

C. Ing. Román Ramírez Rojas.
Director de Licitaciones, Contratos y
Precios Unitarios.


JUDITH MANCILLA GUZMÁN
C. N. GONZALEZ #2
LA MICHONERA
TEPEYACAC DE SAN FRANCISCO GUERRERO
mancilla05_01@hotmail.com

LICITACION No: <p style="text-align: center;">IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007</p>	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: <p>“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”</p>
ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	

POR LOS LICITANTES:

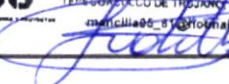
EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
-------------------------------	----------------------------------

1.- Edson Romero Olayo

JUDITH MANCILLA GUZMÁN
CJON. GONZALEZ # 2
LA MOHONERA
TEJEDOR S.C.U. DE TUXTLA GUERRERO
mancilla08@yahoo.com

2.- Judith Mancilla Guzmán



3.- Materiales y construcción GBS



MATERIALES Y CONSTRUCCION GBS S.A.S DE
R.F.C. MCG230508P68
CIRCUITO AMIZ-3-GABA-1-TUXPAN C.P. 40101
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO.
TEL.7331559547

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS
2021-2024

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007	"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **12:00 horas del día 09 de enero del 2024**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente;; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan, con el objeto de aclarar las dudas y dar respuestas a los cuestionamientos hechos por los licitantes sobre las bases de licitación, a sus anexos, a las cláusulas del modelo de contrato y a la vista de obra.

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	Edson Romero Olayo	JUDITH MANCILLA GÚZMAN CJON. RONZALEZ #2 LA MOHONERA TEPEACAC, CO. DE TRUJANO, GUERRERO mancilla05_81@hotmail.com
2.-	Judith Mancilla Guzman	Judith
3.-	Los Engrae Borrers Draz	

A continuación, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Publicas a través de sus representantes, da a conocer al participante las siguientes aclaraciones.

- De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, esta acta forma parte integrante de las bases de licitación, por lo que lo estipulado en esta deberá considerarse por los licitantes en la elaboración de su proposición.
- El H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala de la Independencia, Gro., no cubrirá gastos adicionales por aquellos conceptos de trabajo que se generen como resultado de la construcción de bodegas, campamentos, así como también de aquellos que resulten por

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007	"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

situaciones ambientales y por el grado de dificultad al desarrollar los trabajos especificados en el catálogo de conceptos, todos estos deberán ser considerados en sus costos indirectos.

- La seguridad de los materiales, equipo y del personal son responsabilidad del contratista.
- No se generará cargo adicional para el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala, Gro. Por turnos en horarios diferentes a los normales que requiera trabajar la contratista para cumplir con el programa de obra convenido.
- En el documento que entregue el participante para demostrar su capacidad y experiencia, deberá proporcionar los datos necesarios que permitan cotejar dicha información.
- Si el participante es de reciente creación deberá presentar el comparativo de razones financieras básicas, balance general, estados financieros básicos y las notas de posición financiera.
- En la evaluación de la propuesta técnica y económica, se realizará en forma detallada la capacidad técnica y experiencia, y la planeación estratégica empleada y del procedimiento constructivo a seguir, siendo estos dos aspectos fundamentales para su aceptación.
- Las empresas participantes deberán agregar al paquete de concurso (imprescindible), todos los documentos que se generen en los programas Opus, Neodata o similares, en formato de Excel (presupuestos, programas de obra, etc.), así mismo deberán presentar en forma digital (Escaneados en PDF) todos los documentos que integran el paquete de concurso de acuerdo a lo que estipula la constancia de recepción de documentos, con sus respectivos folios, firmas o rubricas y sellos (preferentemente se hace la recomendación de que las firmas, sellos y folios se realicen en la parte inferior de cada documento solicitado); lo deberán integrar en el documento DT6, de todo lo anterior se presentará debidamente identificados (s) con número de licitación, nombre de la empresa y firmado (s) el (los) CD con tinta indeleble.

JC
JUDITH MANCILLA GUZMÁN
C.JON. GONZALEZ #
LA MORAÑA
TEPECACUILCO DE TRUJANO, GUERRERO
MANCILLAS ATOR

GS
MATERIALES Y CONSTRUCCION GES S.A. DE CV
R.F.C. MC6230640000
ORQUIDEA MINE 2, CASA 4, TUMAPAN C.P. 40101
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO.
TEL. 735159547

Construcción y Comerci...
L.C.E. ED50...
Inscripción...
Iguala de la Independencia, Gro.

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007	“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

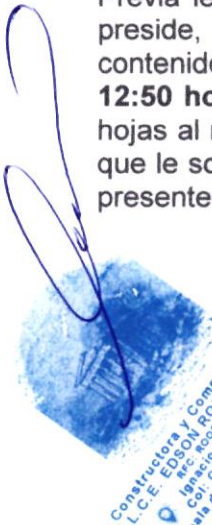
- Anexos Técnicos-Económicos.
- Modelo de contrato.
- Especificaciones generales.
- Planos (proyectos arquitectónicos y de ingeniería).
- Catálogo de conceptos.
- Acta de Visita al sitio de los trabajos (cuando la empresa no haya asistido, deberá manifestar por escrito que conoce el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales).
- Junta de Aclaraciones.

10. Se les hace la aclaración a las empresas que deberán incluir en carpetas tipo lefor de 2 perforaciones, la documentación correspondiente a los documentos técnicos (D T1 – DT 9), documentación económica (DE 1 – DE 12) previo el uso de hojas separadores. De igual manera se podrá incluir la documentación adicional en la misma carpeta, previo el uso de hojas separadores.



JUDITH MANCILLA GUZMÁN
CJON. GONZALEZ #2
LA MOHUMERA
TEPECOACUILCO DE TIERRAS GUERRERO
mancilla05_81@hotmail.com


Se manifiesta que no hubo preguntas y/o dudas por el participante.

Previa lectura del presente documento y al manifestar los participantes a pregunta expresa de quien preside, que no tiene nada que agregar en cuanto a la manera en que se desarrolló el acto, ni al contenido de esta acta y al no haber otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto a las **12:50 horas del día 09 de enero del 2024**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma, en este acto se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de la presente acta





POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA


UNIDOS
IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARIA DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS
2021-2024


C. Arq. Miguel Angel Orduña Morán.
Secretario de Desarrollo Urbano y
Obras Públicas.


SERVICIOS Y CONSTRUCCION G&S S.A.S DE
R.F.C. MC6236568P66
ORQUIDEA UNZ. 2, CASA 1, TUXPAN C.P. 46101
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO.
TEL.7331509547


UNIDOS
IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESCUELAS Y PROYECTOS


UNIDOS
IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCION DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y
PRECIOS UNITARIOS

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-007	"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA FEDERAL PROFA. MISAEL NUÑEZ ACOSTA DE LA COLONIA ABRAZO DE ACATEMPAN, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS
C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.
Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos.

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS
C. Ing. Román Ramírez Rojas.
Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios.

POR LOS LICITANTES:

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

[Handwritten signature]

1.- *Edson Romero Olayo*

[Handwritten signature]
Constructora y Comercializadora
E.S.P. EDSON ROMERO OLAYO
RFC: ROOS3042007
Ignacio Zaragoza #11
Col. Centro, C.P. 40000
Iguala de la Independencia Gro.

2.- *Judith Mancilla G.*

JUDITH MANCILLA GUZMÁN
CJON. GONZALEZ # 2
LA MOHONERA
TEPECOACUILCO DE TRUJANO, GUERRERO
mancilladg.81@gmail.com

3.- *Materiales y construcción GBS*

MATERIALES Y CONSTRUCCION GBS S.A.S DE
[Handwritten signature]
R.F.C. MCG230508P88
CALLE MATEO Z. CARA 1. TUNPAN 0-P-40101
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO.
TEL.7331559547

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS