



**REQUISITOS PARA ALINEAMIENTO Y  
No. OFICIAL**

- 1.- COPIA DE ESCRITURA
- 2.- COPIA DE PREDIAL

**REQUISITOS PARA CONSTRUCCIÓN  
MENOR DE 60M<sup>2</sup>**

- 1.- COPIA DE ESCRITURA
- 2.- COPIA DE PREDIAL
- 3.- CROQUIS DETALLADO DE LA CONSTRUCCIÓN

**REQUISITOS PARA SUBDIVISION Y  
FUSION**

- 1.- COPIA DE ESCRITURA PRIMORDIAL.
- 2.- COPIA DE PREDIAL
- 3.- PLANO ORIGINAL Y 4 COPIAS.

**REQUISITOS PARA CONSTANCIAD E USO DE  
SUELO**

- 1.- COPIA PREDIAL ACTUAL
- 2.- COPIA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO O COPIA DE ESCRITURA
- 3.- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL
- 4.- MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE LOCAL
- 5.- COPIA DEL FORMATO DE REGLAMENTOS

**REQUISITOS PARA CONSTRUCCIÓN DE 60 M<sup>2</sup> EN  
ADELANTE.  
(LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN)**

- 1.- COPIA DE ESCRITURA
  - 2.- COPIA DE PREDIAL ACTUAL
  - 3.- PLANO ARQUITECTÓNICO (4 COPIAS), (MEMORIA DESCRIPTIVA)
  - 4.- PLANO ESTRUCTURAL (4 COPIAS), (MEMORIA DE CÁLCULO)
  - 5.- PLANO DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS (4 COPIAS)
  - 6.- PLANO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (4 COPIAS)
- NOTA: LOS PLANOS DEBERÁN ESTAR FIRMADOS POR UN D.R.O. (SEGÚN RELACIONES EXPUESTAS EN LA OFICINA DE DESARROLLO URBANO).**