

<b>LICITACION No:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS**

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **12:00 horas del día 16 de enero de 2024**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan:

No.	EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	Ascen Francisco Roman Herrera	FRANCISCO ROMAN HERRERA RFC: ROHO504157E7 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2 CP: 40000 COL: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO
2.-	JORGE MIRANDA LOPEZ	JORGE MIRANDA LOPEZ RFC: JMLJ940228C23 PRIV. BANDERA NACIONAL No. 8 A C.P: 40000 COL: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO
3.-	CONSTRUCCIONES CIVILES PROYECTOS Y OPERACIONES	

Acto seguido se procedió a llevar a cabo la VISITA DE OBRA, para conocer el sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto de las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida, No.: IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024**, consistente en los trabajos de: **“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”**

A continuación se procedió a hacer el recorrido y se pidió a los participantes tomar nota, para que, considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; con el objeto de hacer las aclaraciones

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO  
2021 - 2024

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

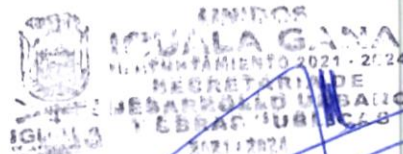
### ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS

necesarias en la preparación de las proposiciones de la licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

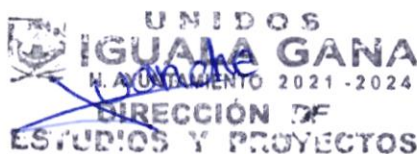
Se informa al participante que se deberá anexar copia de la presente acta en la propuesta técnica, solicitada en el punto DT6.

No habiendo otro asunto que tratar y para constancia y a fin de que surte los efectos legales correspondientes, se da por terminada la visita al lugar de los trabajos firmando a continuación el presente documento los que en ella intervinieron, siendo las **12:40 hrs.** Del día de su inicio, en la Ciudad de Iguala de la Independencia Guerrero, entregando una copia al participante en este acto.

#### POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA

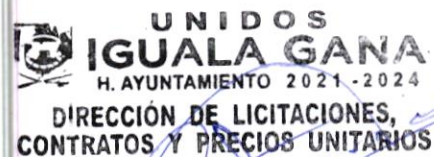


**C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.**  
Secretario de Desarrollo Urbano y  
Obras Públicas.



**C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.**  
Encargado de la Dirección de Estudios y  
Proyectos.

**OSCAR FRANCISCO BERRIOZABAL**  
RFC: ROH 95 071 2  
SECRETARÍA DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS



**C. Ing. Román Ramírez Rojas.**  
Director de Licitaciones, Contratos y  
Precios Unitarios.



**JURGE MIRANDA LOPEZ**  
RFC: MILJ940228C23  
PRIV. BANDERA NACIONAL No. 8 A  
C.P. 40000 COL: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO  
Ext. 110 2

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS**

POR LOS LICITANTES:

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA

RFC: ROM08504157F7

BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2

CP: 40000 COL: CENTRO

IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

1.- Oscar Francisco Roman Herrera

JORGE MIRANDA LOPEZ

RFC: MILJ940228C23

PRIV. BANDERA NACIONAL No. 8 A

C.P: 40000 COL: CENTRO

IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO

2.- JORGE MIRANDA LOPEZ

3.- CONSTRUCCIONES CIVILES PROYECTOS SUPERVISION MORGA SA DE CV



**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO  
IGUALA Y OBRAS PÚBLICAS  
2021 - 2024

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **15:30 horas del día 16 de enero del 2024**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente;; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan, con el objeto de aclarar las dudas y dar respuestas a los cuestionamientos hechos por los licitantes sobre las bases de licitación, a sus anexos, a las cláusulas del modelo de contrato y a la vista de obra.

**OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA**  
RFC: ROHO6504157F7  
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	CP: 40000 COL: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO
1.-	<i>Oscar Francisco Roman Herrera</i>	IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO
2.-	<i>JORGE MIRANDA LOPEZ</i>	RFC: MILJ940228C23 PRIV. BANDERA NACIONAL No. 8 A C.P: 40000 COL: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO
3.-	<i>CONSTRUCCIONES CIVILES PROYECTOS Y SUPERVISION MORCA SA DE CV</i>	

A continuación, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas a través de sus representantes, da a conocer al participante las siguientes aclaraciones.

1. De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, esta acta forma parte integrante de las bases de licitación, por lo que lo estipulado en esta deberá considerarse por los licitantes en la elaboración de su proposición.

2. El H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala de la Independencia, Gro., no cubrirá gastos adicionales por aquellos conceptos de trabajo que se generen como resultado de la construcción de bodegas, como también de aquellos que resulten por

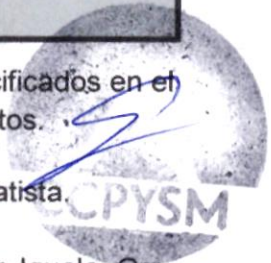
LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

situaciones ambientales y por el grado de dificultad al desarrollar los trabajos especificados en el catálogo de conceptos, todos estos deberán ser considerados en sus costos indirectos.

- La seguridad de los materiales, equipo y del personal son responsabilidad del contratista.
- No se generará cargo adicional para el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala, Gro. Por turnos en horarios diferentes a los normales que requiera trabajar la contratista para cumplir con el programa de obra convenido.
- En el documento que entregue el participante para demostrar su capacidad y experiencia deberá proporcionar los datos necesarios que permitan cotejar dicha información.
- Si el participante es de reciente creación deberá presentar el comparativo de razones financieras básicas, balance general, estados financieros básicos y las notas de posición financiera.
- En la evaluación de la propuesta técnica y económica, se realizará en forma detallada la capacidad técnica y experiencia, y la planeación estratégica empleada y del procedimiento constructivo a seguir, siendo estos dos aspectos fundamentales para su aceptación.
- Las empresas participantes deberán agregar al paquete de concurso un CD (no regrabable), todos los documentos que se generen en los programas Opus, Needata o similares, en formato de Excel (presupuestos, programas de obra, etc.), así mismo deberán presentar en forma digital (Escaneados en PDF) todos los documentos que integran el paquete de concurso de acuerdo a lo que estipula la constancia de recepción de documentos, con sus respectivos folios, firmas o rubricas y sellos (preferentemente se hace la recomendación de que las firmas, sellos y folios se realicen en la parte inferior de cada documento solicitado); lo deberán integrar en el documento DT6, de todo lo anterior se presentará debidamente identificados (s) con número de licitación, nombre de la empresa y firmado (s) el (los) CD con tinta indeleble.

9. De acuerdo a lo solicitado en el punto 6, en este punto las empresas participantes deberán anexar los siguientes documentos debidamente firmados y sellados, caso contrario se rechaza su propuesta.



ANDREA LOPEZ  
RFC: MIL940227C23  
PRIV. BANDERA NACIONAL No. 8 A  
C.P: 40000 COL. CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO

IGUALA GANA  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DESARROLLO URBANO  
2021 - 2024

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA  
RFC: ROH06504157F7  
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
CP: 40000 COL: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO  
Ext. 110

**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

- Bases de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas (bases de concurso).
- Anexos Técnicos-Económicos.
- Modelo de contrato.
- Especificaciones generales.
- Planos (proyectos arquitectónicos y de ingeniería).
- Catálogo de conceptos.
- Acta de Visita al sitio de los trabajos (cuando la empresa no haya asistido, deberá manifestar por escrito que conoce el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales).
- Junta de Aclaraciones.

10. Se les hace la aclaración a las empresas que deberán incluir en carpetas tipo lefor de 2 perforaciones, la documentación correspondiente a los documentos técnicos (D T1 – DT 9), documentación económica (DE 1 – DE 12) previo el uso de hojas separadores. De igual manera se podrá incluir la documentación adicional en la misma carpeta, previo el uso de hojas separadores.

Se manifiesta que no hubo preguntas y/o dudas por el participante.

RFC: M1330402201  
PRIV. BANDERA NACIONAL N.º 6 A  
C.P: 40000 COL: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO

Previa lectura del presente documento y al manifestar los participantes a pregunta expresa de quien preside, que no tiene nada que agregar en cuanto a la manera en que se desarrolló el acto, ni al contenido de esta acta y al no haber otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto a las **16:00 horas del día 16 de enero del 2024**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma, en este acto se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de la presente acta.

**POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA**

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PÚBLICAS  
2021 - 2024

**C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.**  
Secretario de Desarrollo Urbano y  
Obras Públicas.

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

www.igualagob.mx

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA  
RFC: ROH08504157F7  
Av. Vicente Guerrero No. 100  
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
CP: 40000 COI: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

733 33 3 8600

Ext. 110

DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y  
PRECIOS UNITARIOS

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2024-024	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO EN EL CAMINO LAZARO CARDENAS DESDE LA COLONIA JERUSALEN DE IGUALA A LA COMUNIDAD DE EL NARANJO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021-2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.**  
Encargado de la Dirección de Estudios y  
Proyectos.

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021-2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**C. Ing. Román Ramírez Rojas.**  
Director de Licitaciones, Contratos y  
Precios Unitarios.

**POR LOS LICITANTES:**

**EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS**

**NOMBRE Y FIRMA DEL  
REPRESENTANTE**  
FRANCISCO ROMAN HERRERA  
RFC: ROHO8504157F7  
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
CP: 40000 COL: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

1.-

*Oscar Francisco Roman Herrera*

**JORGE MIRANDA**  
RFC: MILJ940228C2  
PRIV. BANDERA NACIONAL No. 1  
C.P: 40000 COL: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO

2.-

*JORGE MIRANDA LOPEZ*

3.-

*CONSTRUCCIONES CIVILES PROYECTOS  
Y SUPERVISION - MORGAN SANCHEZ*

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021-2024  
SECRETARIA DE  
DESARROLLO URBANO  
Ayuntamiento Guerrero, Col. Centro  
2021-2024

