


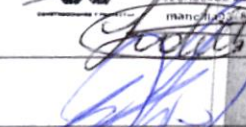


LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013	“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **10:00 horas del día 12 de enero de 2024**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan:

No.	EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	 JORGE BURGOS ORTEGA R.F.C.: BUOJ-760624MS2 CARRERA 56 COL. CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO. AV. JORGE BURGOS ORTEGA 68@gmail.com	 JUDITH MANCILLA GUZMÁN CJOM GONZALEZ #2 LA MOHONERA TIPO COACILCO DE TILUANO, GUERRERO mancilla2013@hotmail.com
2.-	Judith Mancilla Guzman	
3.-	Construcción EMAR S de CV	

Acto seguido se procedió a llevar a cabo la VISITA DE OBRA, para conocer el sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto de las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida, No.: IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013**, consistente en los trabajos de: “CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”

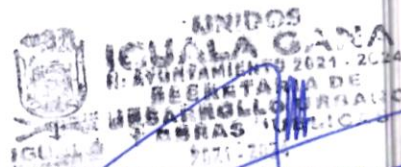
A continuación se procedió a hacer el recorrido y se pidió a los participantes tomar nota, para que, considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la presencia de las proposiciones de la licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013	"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	

Se informa al participante que se deberá anexar copia de la presente acta en la propuesta técnica, solicitada en el punto DT6.

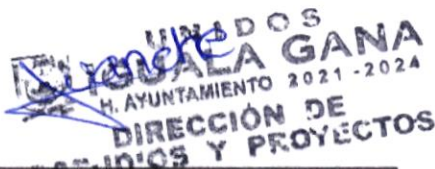
No habiendo otro asunto que tratar y para constancia y a fin de que surte los efectos legales correspondientes, se da por terminada la visita al lugar de los trabajos firmando a continuación el presente documento los que en ella intervinieron, siendo las **10:50 hrs.** Del día de su inicio, en la Ciudad de Iguala de la Independencia Guerrero, entregando una copia al participante en este acto.

POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA



C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.
Secretario de Desarrollo Urbano y
Obras Públicas.

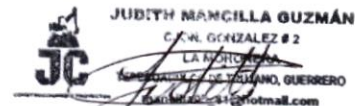
JORGE BURGOS ORTEGA
R.F.C. BUOR 1962-HMZ
AL CAL 156 CENTRO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA, D.F.
SECRETARÍA DE ECONOMÍA, D.F.



C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.
Encargado de la Dirección de Estudios y
Proyectos.







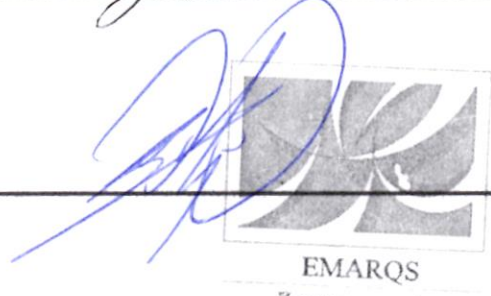
C. Ing. Román Ramírez Rojas.
Director de Licitaciones, Contratos y
Precios Unitarios.



JUDITH MANCILLA GUZMÁN
C.N. GONZALEZ # 2
LA FORTUNA
MUNICIPIO DE IGUALA, GUERRERO
judithm11@hotmail.com

LICITACION No: IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: "CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	

POR LOS LICITANTES:

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-  JORGE BURGOS ORTEGA R.F.C.: 8002759602-HM2 AL CALVARIO COL. CENTRO H. A. IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO TEL: 01 985 333 9600	
2.- Judith Mancilla Guzman	 JUDITH MANCILLA GUZMÁN CALON GONZALEZ # 2 LA MOHONERA TEPECOLUILCO DE TRUJANO, GUERRERO judithmancilla@gmail.com
3.-  EMARQS SA de CV	

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARIA DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013	“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **14:00 horas del día 12 de enero del 2024**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas Restringida**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan, con el objeto de aclarar las dudas y dar respuestas a los cuestionamientos hechos por los licitantes sobre las bases de licitación, a sus anexos, a las cláusulas del modelo de contrato y a la vista de obra.

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA Y/O PERSONAS FÍSICAS	REPRESENTANTE
1.-	<i>Jorge Burgos Ortega</i> JORGE BURGOS ORTEGA R.F.C. B004781-11 ALFARERÍA CO. CALLE 15 DE SEPTIEMBRE C.P. 40000 IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO	<i>Judith Mancilla Guzmán</i> JUDITH MANCILLA GUZMÁN C. N. GONZALEZ # 2 LA MOHONERA TEPECUACIÓ DE TPUJANO, GUERRERO Tel: 33 323 9000 Email: judith@hotmail.com
2.-	Judith Mancilla Guzmán	<i>Judith</i>
3.-	Constructora EMARQS SA de CV	<i>[Signature]</i>

A continuación, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas a través de sus representantes, da a conocer al participante las siguientes aclaraciones.

- De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, esta acta forma parte integrante de las bases de licitación, por lo que lo estipulado en esta deberá considerarse por los licitantes en la elaboración de su proposición.
- El H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala de la Independencia, Gro., no cubrirá gastos adicionales por aquellos conceptos de trabajo que se generen como resultado de la construcción de bodegas, campamentos así como también de aquellos que resulten por

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013	"CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

situaciones ambientales y por el grado de dificultad al desarrollar los trabajos especificados en el catálogo de conceptos, todos estos deberán ser considerados en sus costos indirectos.

- La seguridad de los materiales, equipo y del personal son responsabilidad del contratista.
- No se generará cargo adicional para el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala, Gro. Por turnos en horarios diferentes a los normales que requiera trabajar la contratista para cumplir con el programa de obra convenido.
- En el documento que entregue el participante para demostrar su capacidad y experiencia, deberá proporcionar los datos necesarios que permitan cotejar dicha información.
- Si el participante es de reciente creación deberá presentar el comparativo de razones básicas, balance general, estados financieros básicos y las notas de posición financiera.
- En la evaluación de la propuesta técnica y económica, se realizará en forma detallada la capacidad técnica y experiencia, y la planeación estratégica empleada y del procedimiento constructivo a seguir, siendo estos dos aspectos fundamentales para su aceptación.
- Las empresas participantes deberán agregar al paquete de concurso un CD (no regrabable), todos los documentos que se generen en los programas Opus, Neodata o similares, en formato de Excel (presupuestos, programas de obra, etc.), así mismo deberán presentar en forma digital (Escaneados en PDF) todos los documentos que integran el paquete de concurso de acuerdo a lo que estipula la constancia de recepción de documentos, con sus respectivos folios, firmas o rubricas y sellos (preferentemente se hace la recomendación de que las firmas, sellos y folios se realicen en la parte inferior de cada documento solicitado); lo deberán integrar en el documento DT6, de todo lo anterior se presentará debidamente identificados (s) con número de licitación, nombre de la empresa y firmado (s) el (los) CD con tinta indeleble.
- De acuerdo a lo solicitado en el documento DT 6, en este punto las empresas participantes deberán anexar los siguientes documentos debidamente firmados y sellados, caso contrario se rechaza su propuesta.

ROBERTO BURGOS ORTEGA
REG. PROF. 796607-1942
ALCALDE PRINCIPAL CENTRO
DE LA INDEPENDENCIA, GRO.
rburgos05_81@hotmail.com

JUDITH MANCILLA GUZMÁN
CON. 00021257
LA MOHONERA
TEPECOAACILCO DE TRUJANO, GUERRERO
mancilla05_81@hotmail.com

UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS
ESTUDIOS Y PROYECTOS

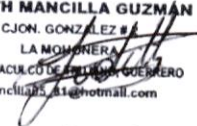
IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS EX-110

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013	“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

- Anexos Técnicos-Económicos.
- Modelo de contrato.
- Especificaciones generales.
- Planos (proyectos arquitectónicos y de ingeniería).
- Catálogo de conceptos.
- Acta de Visita al sitio de los trabajos (cuando la empresa no haya asistido, deberá manifestar por escrito que conoce el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales).
- Junta de Aclaraciones.

10. Se les hace la aclaración a las empresas que deberán incluir en carpetas tipo lefor de 2 perforaciones, la documentación correspondiente a los documentos técnicos (D T1 – DT 9), documentación económica (DE 1 – DE 12) previo el uso de hojas separadores. De igual manera se podrá incluir la documentación adicional en la misma carpeta, previo el uso de hojas separadores.

Se manifiesta que no hubo preguntas y/o dudas por el participante.


JUDITH MANCILLA GUZMÁN
CJON. GONZÁLEZ #
LA MORNERA
TEPECOACUILCO DE IGUALA, GUERRERO
mancilla.j1@hotmail.com

Previa lectura del presente documento y al manifestar los participantes a pregunta expresa de quien preside, que no tiene nada que agregar en cuanto a la manera en que se desarrolló el acto, ni al contenido de esta acta y al no haber otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto a las **14:40 horas del día 12 de enero del 2024**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma, en este acto se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de la presente acta

POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA


UNIDOS
IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS


IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.
Secretario de Desarrollo Urbano y
Obras Públicas.


IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS


JORGE BURGOS ORTEGA
R.F.C. / BUD 270602 JIM?
ALVARO #101
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO


EMARQS
Regulatoria y construcción

DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y
PRECIOS UNITARIOS

<p>LICITACION No:</p> <p>IGUALA-SDUOP-FAISMUN-IBE-2024-013</p>	<p>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</p> <p>“CONSTRUCCIÓN DE TECHADO DEL AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA EN LA ESCUELA PRIMARIA INTERCULTURAL BILINGÜE 15 DE SEPTIEMBRE DE LA COLONIA 15 DE SEPTIEMBRE, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”</p>
<p>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</p>	

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.
Encargado de la Dirección de Estudios y
Proyectos.

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

C. Ing. Román Ramírez Rojas.
Director de Licitaciones, Contratos y
Precios Unitarios.

POR LOS LICITANTES:

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
<p>1.- <i>Jorge Burgos Ortega</i></p> <p>JORGE BURGOS ORTEGA R.F.C.: BUDJ-750602-9M2 ALDAMA 886 COL. CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GRO. BURGOSORTEGAGARCIA@GMAIL.COM</p>	<p><i>[Firma]</i></p>
<p>2.- <i>Judith Mancilla Guzman</i></p>	<p>JUDITH MANCILLA GUZMÁN CJON. GONZALEZ # 2 LA MOHONERA TEPECOACULCO DE TRUJANO, GUERRERO mancillajdg@hotmail.com</p> <p><i>[Firma]</i></p>
<p>3.- <i>Constructora EMARQS SA de CV</i></p> <p>UNIDOS IGUALA GANA H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS</p>	<p><i>[Firma]</i></p> <p>EMARQS Arquitectura y construcción</p>