




<b>LICITACION No:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
<b>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</b>	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **10:00 horas del día 19 de enero de 2023**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan:

No.	EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	C.P. JUAN MANUEL TORRES LOPEZ	
2.-	Edson Romero Olayo	
3.-	Oscar Francisco Roman Herrera	

**OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA**  
 RFC: RHO08604157F7  
 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
 CP: 40000 COL: CENTRO  
 IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO  
 Colonia centro, C.P. 40000  
 Iguala de la Independencia Gro.

Acto seguido se procedió a llevar a cabo la VISITA DE OBRA, para conocer el sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto de las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas, No.: IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009**, consistente en los trabajos de: **"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."**

A continuación se procedió a hacer el recorrido y se pidió a los participantes tomar nota, para que, considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las proposiciones de la licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
2021-2024

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</b>	

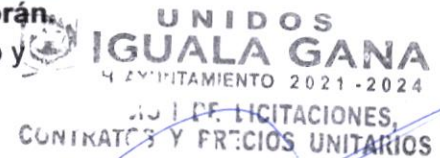
Se informa al participante que se deberá anexar copia de la presente acta en la propuesta técnica, solicitada en el punto DT6.

No habiendo otro asunto que tratar y para constancia y a fin de que surte los efectos legales correspondientes, se da por terminada la visita al lugar de los trabajos firmando a continuación el presente documento los que en ella intervinieron, siendo las **11:00 hrs.** Del día de su inicio, en la Ciudad de Iguala de la Independencia Guerrero, entregando una copia al participante en este acto.

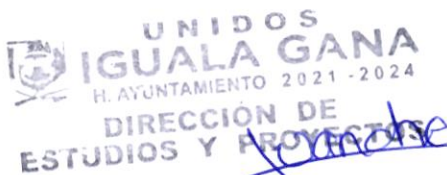
**POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA**



**C. Arq. Miguel Angel Orduña Morán**  
Secretario de Desarrollo Urbano y  
Obras Públicas.



**C. Ing. Román Ramírez Rojas**  
Director de Licitaciones, Contratos y  
Precios Unitarios.



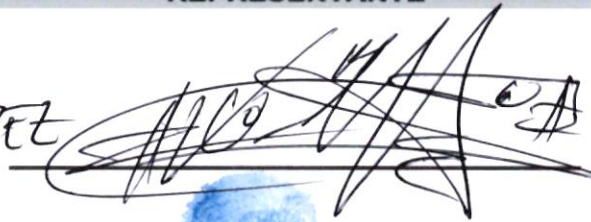

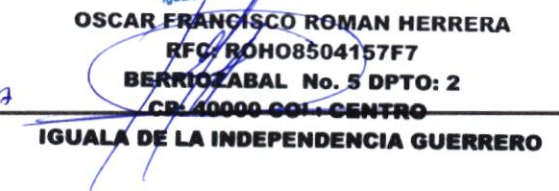
**C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García**  
Encargado de la Dirección de Estudios y  
Proyectos.



**OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA**  
RFC: ROH08504157F7  
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
CP: 40000 COI: CENTRO  
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

<b>LICITACION No:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</b>	

**POR LOS LICITANTES:**

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- C.P. JUAN MANUEL TORRES LOPEZ	
2.- Edson Romero Olayo	 <b>EDSON ROMERO OLAYO</b> <small>Constructora y Comercializadora "PAPETON"</small> <small>RFC: ROOE830424GK7</small> <small>Ignacio Zaragoza 11</small> <small>Colonia centro, C.P. 40000</small> <small>Iguala de la Independencia Gro.</small>
3.- Oscar Francisco Roman Herrera	 <b>OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA</b> <small>RFC: ROHO8504157F7</small> <small>BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2</small> <small>CP. 40000 COL. CENTRO</small> <b>IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO</b>

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
**DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS**

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
**DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS**

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
**SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PÚBLICAS**  
2021 - 2024

<b>LICITACION No:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **12:00 horas del día 19 de enero del 2023**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente;; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan, con el objeto de aclarar las dudas y dar respuestas a los cuestionamientos hechos por los licitantes sobre las bases de licitación, a sus anexos, a las cláusulas del modelo de contrato y a la vista de obra.

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	CP. JUAN MANUEL TORDESCOPEZ	
2.-	Edson Romero Olayo	
3.-	Oscar Francisco Roman Herrera	

**OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA**  
 RFC: R0H08504157F7  
 BERRIOZABAL No. 5 DPTO. 2  
 CP: 40000 COL. CENTRO  
 IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

A continuación, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Publicas a través de sus representantes, da a conocer al participante las siguientes aclaraciones.

- De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, esta acta forma parte integrante de las bases de licitación, por lo que lo estipulado en esta deberá considerarse por los licitantes en la elaboración de su proposición.
- El H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala de la Independencia, Gro., no cubrirá gastos adicionales por aquellos conceptos de trabajo que se generen como resultado de la construcción de bodegas, campamentos, así como también de aquellos que resulten por situaciones ambientales y por el grado de dificultad al desarrollar los trabajos especificados en el catálogo de conceptos, todos estos deberán ser considerados en sus costos indirectos.

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

3. La seguridad de los materiales, equipo y del personal son responsabilidad del contratista.
4. No se generará cargo adicional para el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala, Gro. Por turnos en horarios diferentes a los normales que requiera trabajar la contratista para cumplir con el programa de obra convenido.
5. En el documento que entregue el participante para demostrar su capacidad y experiencia, deberá proporcionar los datos necesarios que permitan cotejar dicha información.
6. Si el participante es de reciente creación deberá presentar el comparativo de razones financieras básicas, balance general, estados financieros básicos y las notas de posición financiera.
7. En la evaluación de la propuesta técnica y económica, se realizará en forma detallada la capacidad técnica y experiencia, y la planeación estratégica empleada y del procedimiento constructivo a seguir, siendo estos dos aspectos fundamentales para su aceptación.
8. Las empresas participantes deberán agregar al paquete de concurso un CD (no regrabable), todos los documentos que se generen en los programas Opus, Neodata o similares, en formato de Excel (presupuestos, programas de obra, etc.), así mismo deberán presentar en forma digital (Escaneados en PDF) todos los documentos que integran el paquete de concurso de acuerdo a lo que estipula la constancia de recepción de documentos, con sus respectivos folios, firmas o rubricas y sellos (preferentemente se hace la recomendación de que las firmas, sellos y folios se realicen en la parte inferior de cada documento solicitado); lo deberán integrar en el documento DT6, de todo lo anterior se presentará debidamente identificados (s) con número de licitación, nombre de la empresa y firmado (s) el (los) CD con tinta indeleble.
9. De acuerdo a lo solicitado en el documento DT6, en este punto las empresas participantes deberán anexar los siguientes documentos debidamente firmados y sellados, caso contrario se rechaza su propuesta.

- Bases de licitación por invitación a Cuando Menos Tres Personas (bases de concurso).
- Anexos Técnico-Económicos
- Modelo de contrato.
- Especificaciones generales.
- Planos (proyectos arquitectónicos y de ingeniería)

Oscar Francisco Roman Herrera  
 Constructora Comercializadora  
 "P.A. O.M.A.S.A."  
 C.F. 40000  
 Iguala de la Independencia, Gro.

SECRETARÍA DE  
 DESARROLLO URBANO  
 Y OBRAS PÚBLICAS  
 2021 - 2024

**IGUALA GANA**  
 H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
 DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
 CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA**  
 RFC: ROH08504157F7  
 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
 CP: 40000 COI: CENTRO  
 IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

Av. Vicente Guerrero No. 1 Col. Centro

733 33 3 9600

Ext. 110

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

- Catálogo de conceptos.
- Acta de Visita al sitio de los trabajos (cuando la empresa no haya asistido, deberá manifestar por escrito que conoce el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales).
- Junta de Aclaraciones.

10. Se les hace la aclaración a las empresas que deberán incluir en carpetas tipo lefor de 2 perforaciones, la documentación correspondiente a los documentos técnicos (DT1-DT9), documentación económica (DE1-DE12) previo el uso de hojas separadores. De igual manera se podrá incluir la documentación adicional en la misma carpeta, previo el uso de hojas separadores.

Se manifiesta que no hubo preguntas y/o dudas por el participante.

Previa lectura del presente documento y al manifestar los participantes a pregunta expresa de quien preside, que no tiene nada que agregar en cuanto a la manera en que se desarrolló el acto, ni al contenido de esta acta y al no haber otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto a las **12:45 horas del día 19 de enero del 2023**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma, en este acto se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de la presente acta

**POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA**

EDSOM ROMERO OLAYO  
 Constructor Comercializadora  
 "P. B. I. E. N. S. A."  
 R.F.C. EDR08504157F7  
 Iguala de la Independencia, Gro.  
 C.P. 40000  
 Calle Comercio No. 11



**C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.**  
 Secretario de Desarrollo Urbano y  
 Obras Públicas.

OSCAR FRANCISCO GARCÍA BERRIOZABAL  
 RFC: RON08504157F7  
 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2  
 CP: 40000 COL: CENTRO  
 IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
 H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
 DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
 CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
 H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
 DIRECCIÓN DE  
 ESTUDIOS Y PROYECTOS

DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y  
PRECIOS UNITARIOS

<b>LICITACION No:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-009	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COMUNIDAD DE TLAXMALAC EN LA LOCALIDAD DE TUXPAN, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

**UNIDOS IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
*Juanche*

**UNIDOS IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES, CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS  
*Ramiro*

**C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.**  
Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos.

**C. Ing. Román Ramírez Rojas.**  
Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios.

**POR LOS LICITANTES:**

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1. C.P. JUAN MANUEL TORRES LOPERA	<i>[Signature]</i>
2. Edson Romero Olayo	<b>EDSON ROMERO OLAYO</b> Constructor y Contratista "PARTENON" RFC: RCOE80424GK7 Ignacio Zaragoza 11 Colonia centro, C.P. 40000 Iguala de la Independencia, Gro.
3. Oscar Francisco Roman Herrera	<b>OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA</b> RFC: ROHO8504157F7 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2 CP: 40000 COI: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO